

Mitwirkung vom: 15. Juni 2021 bis 15. August 2021

Vorprüfungsbericht vom:

Öffentliche Auflage vom:

Beschluss Gemeindeversammlung am:

Der Gemeindevorstand:

Der Gemeindevorstand:

Genehmigung:

Stand: Abschliessende Vorprüfung
Projekt: 110 / p4 / s4
Plangrösse: 100.0 x 70.0
Datum: 04.01.2023

arcoplan kg
Limmattalstrasse 9
5403 Emmetsrieden
056 263 40 20
office@arcoplan.ch

arcoplan

GENEHMIGUNGSINHALT

NUTZUNGSZONEN

- Landwirtschaftszone
- Deponiezone

SCHUTZZONEN

- Trockenstandort / Magerwiese
- Naturschutzzone im Wald N
- Altholzinsel mit Nutzungsverzicht A

ÜBERLAGERTE SCHUTZZONE

- Landschaftsschutzzone
- Standort landwirtschaftliche Bauten und Anlagen
- Standort Folientunnel
- Wildtierkorridor
- Gewässerraumzone gemäss § 24 Abs. 3 BNO
- Abstand gegenüber Gewässern gemäss § 24 Abs. 4 BNO

SCHUTZOBJEKTE

- Hecken-, Feld- und Ufergehölz
- Wertvoller Waldrand
- Einzelbaum / Baumgruppe
- Geologisches Objekt (Erratiker / Sandsteinfelsen)
- Geologisches Objekt (Schmelzwasserrinne)
- Feuchtstandort (Weiher)
- Brunnen
- Aussichtspunkt
- Grenzstein
- Gebäude mit Substanzschutz

ORIENTIERUNGSINHALT

- Gewässerraumzone Bauzone
- Wald
- Gewässer
- Bach offen
- Bach eingedolt
- Grundwasserschutzzone
- Auenschutzpark gem. Richtplan
- Fruchtfolgeflächen
- Kantonales Denkmalschutzobjekt
- Kantonaler Wanderweg
- Hochspannungseitung
- Bauzonengrenze
- Gemeindegrenze

